

Opis przedmiotu zamówienia

Przegląd, konserwację i czyszczenie urządzeń klimatyzacji precyzyjnej Emerson PX025DA (5 kpl.), Emerson D2EUA (2 kpl.) oraz typu split Fujitsu ASH624LFFCC (2kpl).

I. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przeglądu, konserwacji, czyszczenia i mycia urządzeń klimatyzacji precyzyjnej oraz typu split w siedzibie Zamawiającego al. Niepodległości 208 Warszawa.

Zamawiający posiada urządzenia klimatyzacji precyzyjnej oraz split objęte przedmiotem zamówienia typu:

1. Klimatyzacja precyzyjna:
 - PX025DA (jednostka wewnętrzna i zewnętrzny skraplacz) 5 kompletów (skraplacze ustawione na gruncie poziomo)
 - D2EUA (jednostka wewnętrzna i zewnętrzny skraplacz) 2 komplety (skraplacze zawieszone na ścianie na wysokości do 5m)
2. Klimatyzacja typu split:
 - ASH624LFFCC (jednostka wewnętrzna i zewnętrzny skraplacz) 2 komplety (skraplacze zlokalizowane na parapecie I pietra nad chodnikiem na wysokości ok 15m)

II. Szczegółowa specyfikacja i opisy zadań do realizacji przez Wykonawcę.

1. Przegląd, konserwację, czyszczenie i mycie z udziałem środków chemicznych mycia klimatyzacji precyzyjnej oraz typu split:
 - pomiary elektryczne (napięcia, pobory prądów przez poszczególne odbiorniki),
 - pomiary parametrów chłodniczych (ciśnienia, przegrzania, dochłodzenia),
 - sprawdzenie połączeń elektrycznych,
 - kontrola poprawności pracy urządzeń klimatyzacji oraz oczyszczenie tac nawilzaczy,
 - czyszczenie skraplaczy również z zabrudzeń stałych (np. drobne kamyczki) i mycie skraplaczy środkami chemicznymi, do mycia i czyszczenia skraplaczy urządzeń PX025DA wymagany jest demontaż przed czyszczeniem i montaż po czyszczeniu wentylatorów skraplaczy
 - dostarczenie i wymiana filtrów powietrza PX025DA oraz D2EUA łącznie z odebraniem od Zamawiającego filtrów zużytych
 - wykonanie "kontroli szczelności" zgodnie z ustawą f-gazową zakończonej protokołem z kontroli szczelności.
 - sprawdzenie konfiguracji sterowników klimatyzacji
 - analiza zauważonych błędów
 - odebranie od Zamawiającego 11 innych zużytych filtrów powietrza od urządzeń PX025DA oraz D2EUA
 - Zamawiający wymaga utrzymania warunków środowiskowych na serwerowniach podczas wykonywania przeglądu klimatyzacji.

- podczas przeglądu może być wyłączone tylko jedno urządzenie na raz

2. Z wykonanych pomiarów oraz prac Wykonawca sporządzi podpisane przez siebie protokoły:

- osobne protokoły dla wszystkich pomiarów dla każdego urządzenia osobny

- osobne protokoły dla wszystkich kontroli dla każdego urządzenia osobny

- osobny protokół w wykonania reszty prac oraz zauważonych błędów zbiorczy dla wszystkich urządzeń.

III. Warunki gwarancji.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji jakości na wszystkie wykonane prace i użyte materiały na okres jednego roku od daty podpisania protokołu odbioru.

Wykonawca usunie w ramach gwarancji wszystkie szkody i usterki powstałe w wyniku jego prac w terminach ustalonych w niniejszej gwarancji.

Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia gwarancyjne drogą mailową i telefoniczną na adres i numer telefonu podany w Umowie.

Wykonawca podejmie prace naprawcze nie później niż 24 godzin od chwili zgłoszenia Zamawiającego.

Wykonawca wykona naprawę w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia Zamawiającego.

IV. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca musi posiadać co najmniej 5 letnie doświadczenie w montażu i uruchamianiu urządzeń klimatyzacji precyzyjnej
2. Osoby skierowane do pracy przez Wykonawcę przy niniejszej umowie muszą posiadać udokumentowane uprawnienia:
 - SEP G1 do 1kV - 2. Urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV; 4. Zespoły prądotwórcze o mocy powyżej 50 kW; 10. Aparatura kontrolno - pomiarowa oraz urządzenia i instalacje automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji; Eksploatacja, Dozór
 - uprawnienia FGaz
 - książeczka spawacza (uprawnienia do lutowania twardego)
3. Wykonawca wykona przegląd gwarancyjny w terminach ustalonych z Zamawiającym w dni robocze w godzinach 8.30 do 16.
4. Wykonawca musi dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przeglądu.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca po przeprowadzeniu przeglądu agregatu sporządził protokół odbioru, w którym stwierdza, że urządzenia działają bez zastrzeżeń, zgodnie z danymi producenta oraz wymienił wszystkie wykonane prace oraz materiały które użył z podaniem ich ilości.
6. Pracownicy Wykonawcy prowadzący prace powinni posiadać odpowiednie uprawnienia oraz świadectwa kwalifikacyjne wynikające z norm prawnych w tym zakresie. Kopie w/w dokumentów Wykonawca załączy do oferty.
7. Przegląd należy wykonać 21 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
8. Oferta ma zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia przez Wykonawcę.

V. Kary umowne

Za niedotrzymanie 24 godzinnego terminu podjęcia działań naprawczych opisanego w Gwarancji 100 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę.

Za niedotrzymanie 5 dniowego terminu wykonania naprawy opisanego w Gwarancji 300 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy.