

**ANEKS DO PROJEKTÓW
ARCHITEKTONICZNEGO
I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
/ PODZIAŁ WYKONANIA ROBÓT NA I i II ETAP/**

NAZWA :

REMONT DACHU BUDYNKU CENTRUM INFORMATYKI STATYSTYCZNEJ W RADOMIU
RADOM, UL. PLANTY 39/45, DZ. NR EWID. 87/30.

INWESTOR :

CENTRUM INFORMATYKI STATYSTYCZNEJ W WARSZAWIE
00-925 WARSZAWA, AL. NIEPODLEGŁOŚCI 208

PROJEKTANT:

mgr inż. Artur Metlerski
upr.bud. nr GP-III-7342/73/91

LIPIEC – 2016 R.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. OPIS

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|---|--------------|
| 1. Rzut dachu - architektura podział na I i II etap | rys. nr 1A/A |
| 2. Otwór nawiewny nad klatką schodową | rys. nr 8A/A |
| 3. Rzut dachu - instalacja przeciwoblodzeniowa podział na I i II etap | rys. nr 1E/A |
| 4. Rzut dachu - instalacja odgromowa podział na I i II etap | rys. nr 2E/A |

1. Przedmiot opracowania.

Aneks do projektów architektonicznego i elektrycznego „Remontu dachu budynku Centrum Informatyki Statystycznej w Radomiu przy ul. Planty 39/45, dz. nr ewid. 87/30” wykonano w celu ustalenia zakresu robót budowlanych i elektrycznych do wykonania w I i II etapie, dostosowując I etap do posiadanych środków finansowych przeznaczonych na remont dachu w 2016r

2. Zasady podziału na etapy.

W podziale na etapy wykonania robót kierowano się:

- informacją, że remont dachu będzie wykonany w dwóch etapach
- kwotą dostępnych środków finansowych na remont dachu w I etapie
- stanem technicznym dachu i pilną potrzebą likwidacji nieszczelności pokrycia dachu
- ideą aby remontowane części były wykonane kompleksowo i wielobranżowo oraz żeby nie zachodziła konieczność późniejszej ingerencji w wyremontowany dach w I etapie. :

3. Uwagi ogólne .

Zakres robót budowlanych i elektrycznych w poszczególnych etapach w zasadzie pokrywają się obszaro i są zgodne z zaznaczonymi na załączonych do aneksu rysunkach 1A/A, 1E/A, 2E/A.

Naturalnymi granicami I i II etapu są istniejące dylatacje budynku.

Wszystkie roboty budowlane i elektryczne należy wykonać zgodnie z opisami i rysunkami zawartymi w projektach architektonicznym i elektrycznym.

4. Wykaz podstawowych robót I etapu .

4.1. Roboty budowlane.

/ I etap przewiduje wykonanie robót budowlanych na remontowanej części dachu oznaczony na rzucie dachu jako ETAP I./

4.1.1. Pokrycie dachu.

Zdjęcie istniejącego pokrycia dachu wykonane z warstw papy nad budynkiem, nadbudówkami wyjścia na dach i nad wejściami do budynku.

Wymiana istniejącej gładzi cementowej na nową

Wykonanie nowego dwuwarstwowego pokrycia dachów.

Pokrycie dachów nad nadbudówkami wyjść na dach wykonać na termoizolacji.

Wykonać odpowietrzanie warstw papy kominkami

4.1.2. Okapy.

Przedłużenie okapów dachów pod przyszłe ocieplenie elewacji.z krawędziaków drewnianych i płyt OSB

Wykonanie i zamontowanie konstrukcji wsporników stalowych

4.1.3. Ocieplenie stropodachu.

Wykonanie ocieplenia stropodachu nad budynkiem z granulatu wełny mineralnej z kominkami odpowietrzającymi i kratkami w ścianach atyki.

4.1.4. Ocieplenie ścian nadbudówek wyjścia na dach.

Ocieplenie ścian zewnętrznych nadbudówek wyjść na dach styropianem

Wykończyć powierzchnię ścian tynkiem silikatowym

4.1.5. Ocieplenie dachów nadbudówek wyjścia na dach.

Ocieplenie dachów nadbudówek wyjść na dach wykonać styropianem twardym

Wykonać warstwę paroizolacji z papy

4.1.6. Obróbki, rynny i rury spustowe.

Zdemontować istniejące obróbki, rynny i rury spustowe.

Zamontować nowe obróbki okapów, kominów, daszków czerpni i wyrzutni wentylacji

4.1.7. Kominy.

Oczyścić powierzchnie tynków murowanych kominów, wyrównać tynkiem cementowo-wapiennym, zagruntować i malować dwukrotnie farbami silikatowymi.

Oczyścić powierzchnie czap żelbetowych kominów, ubytki uzupełnić zaprawą cementową renowacyjną i zagruntować. Czapy osłonić obróbką z blachy stalowej na papie podkładowej zgrzewanej i podkładzie gruntującym

Osłonić otwory wentylacji od zewnątrz siatką stalową.

4.1.8. Drzwi zewnętrzne wyjścia na dach.

Zdemontować istniejące drewniane drzwi i ościeżnice zewnętrzne wyjść na dach.

Zamontować nowe drzwi i ościeżnice stalowe

4.1.9. Otwór nawiewny nad klatką schodową – 1 kpl.

Prace dodatkowe nie ujęte w projekcie podstawowym.

Należy wykonać otwór w stropodachu nad klatką schodową dla kanału nawiewnego.

Otwór należy wykonać wiertnicą z głowicą do wykonywania dużych otworów w żelbecie. Nie wolno wykonywać otworów metodą kucia, ani innymi metodami powodującymi nadmierne wstrząsy.

Środek otworu powinien pokrywać się z krawędzią płyt stropowych i być wykonany tak, by równomiernie obejmował dwie sąsiadujące płyty stropowe.

Otwór obudować ocieplonymi ściankami na których należy wesprzeć płyty korytkowe dachu. Otwór wykonać zgodnie z załączonym w niniejszym aneksie rysunkiem szczegółowym nr 8A/A

4.2. Instalacje elektryczne

Roboty elektryczne polegają na zainstalowaniu systemu ogrzewania rynien i rur spustowych i wykonaniu nowej instalacji odgromowej w ramach robot budowlanych związanych z remontem dachu.

4.2.1. Instalacja przeciwoblodzeniowa

/ I etap przewiduje wykonanie instalacji przeciwoblodzeniowej na remontowanej części dachu oznaczony na rzucie dachu jako ETAP I./

4.2.1.1. Tablica

Wykonanie kompletnej tablicy RT wraz z zasilaniem z rozdzielnic RC-C .

4.2.1.2. Oprzewodowanie

Ułożenie trzech przewodów zasilających do 3 kabli grzejnych z tablicy RT.

Przewody zasilające do kabli grzejnych nr 1, 2 i 3 zakończyć 3 puszkami instalacyjnymi w miejscu jak w projekcie.

4.2.1.3. Kable grzejne

Ułożenie kabla grzejnego nr 1 w rynnach i podłączenie zasilania.

4.2.1.4. Czujniki

Zamontowanie czujnika rynnowego (wilgotności i temperatury) CTW1

4.2.1.5. Przewody sterownicze

Wyprowadzenie z tablicy RT przewodów do dwóch czujników rynnowych.

Przewód do czujnika CTW1 podłączyć do czujnika , a przewód do projektowanego czujnika CTW2 zakończyć zapasem przewodu w puszcze instalacyjnej zainstalowanej obok miejsca w którym będzie zainstalowany czujnik CTW2 w II etapie.

4.2.2. Instalacja odgromowa

/ I etap przewiduje wykonanie instalacji odgromowej na remontowanej części dachu oznaczony na rzucie dachu jako ETAP I. /

4.2.2.1. Demontaż

Demontaż istniejącej starej instalacji odgromowej na dachu i ścianach budynku .

4.2.2.2. Maszty odgromowe dachowe

Zainstalowanie na dachu podwyższonych poziomych izolowanych zwodów odgromowych połączonych na szczytach linką aluminiową.

4.2.2.3. Maszty odgromowe ściennie

Na ścianach przybudówki zainstalować dwa 3m maszty odgromowe ze zwodem izolowanym mocowane poprzez uchwyty bezpośrednio do ściany

4.2.2.4. Zwody niskie

Wykonać zwody niskie drutem FeZn Ø 8 mm na dystansowych uchwytach betonowych w tworzywie z podstawą betonową.

4.2.2.5. Połączenia instalacji odgromowej

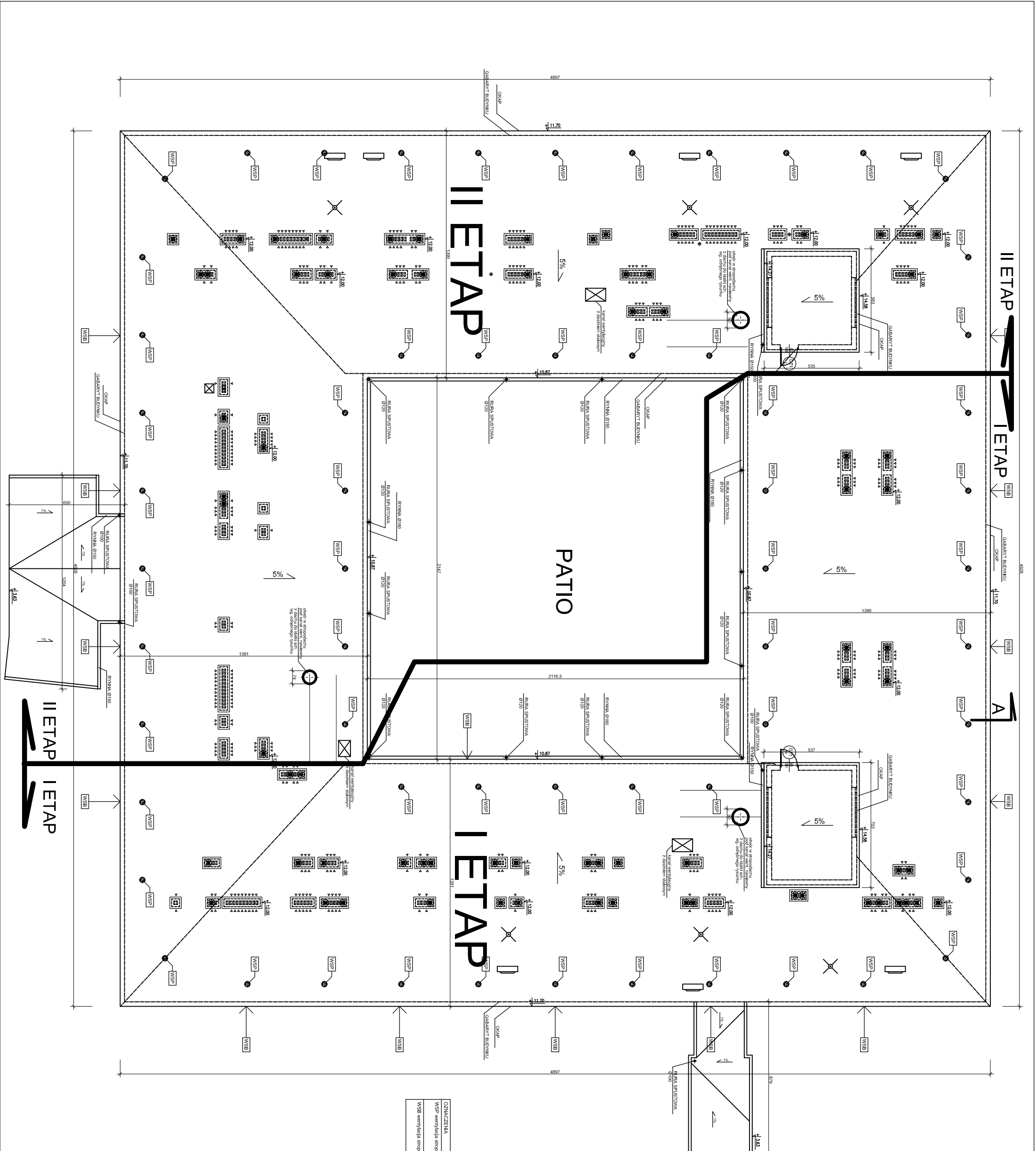
Maszty przyłączyć do nowych zwodów niskich ułożonych wzdłuż krawędzi dachu i istniejących zwodów niskich na granicach etapowania.

4.2.2.6. Przewody odprowadzające

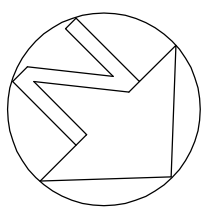
Zainstalować przewody odprowadzające wykonane drutem FeZn Ø 8 mm, w rurach przewidzianych do skrycia w przyszłym dociepleniu

4.2.2.7. Złącza kontrolne

Zainstalować złącza kontrolne w skrzynkach , dedykowanych do montażu w ociepleniu na ścianie. Złącza przyłączyć do istniejącego uziomu.

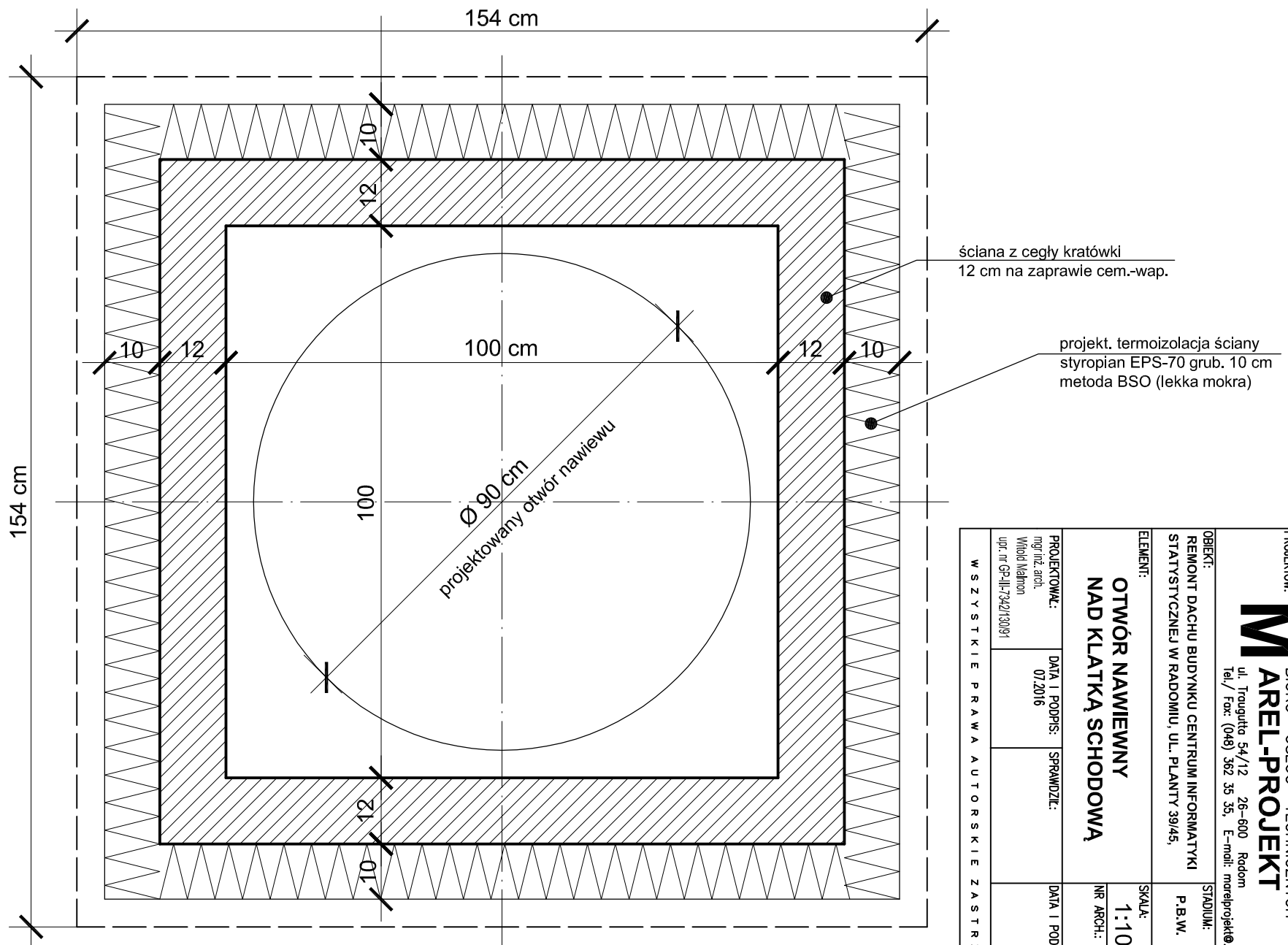
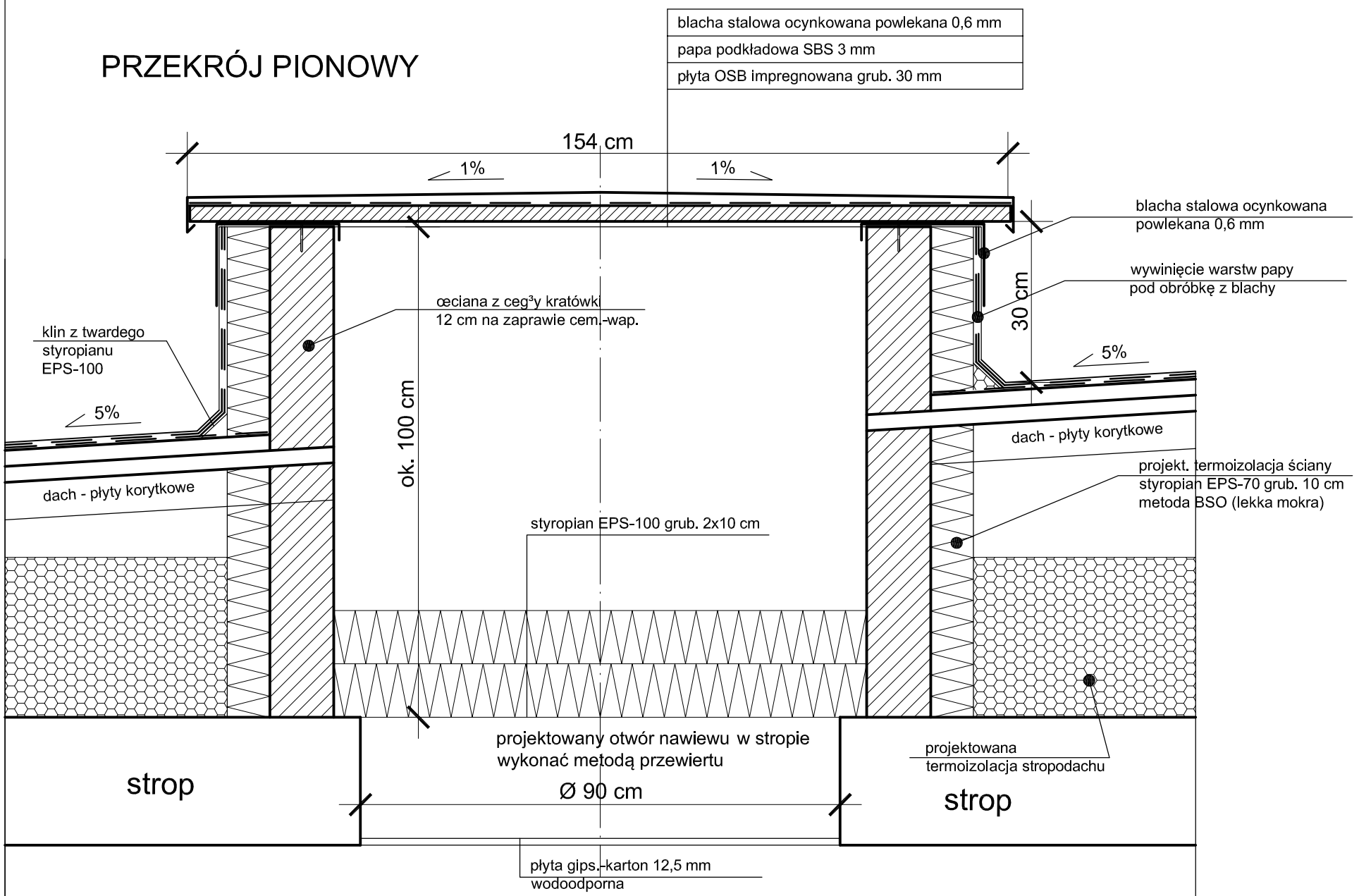


CZNNACZENIA
 WSP wentylacja stropodachu pionowa - kominiki dachowe Ø200 mm
 WSB wentylacja stropodachu boczna - otwory w ścianach stropodachu 20x20 cm



CENTRUM INFORMATYKI STATYSTYCZNEJ W WARSZAWIE, AL. NEPODLEGŁOŚCI 208	
BIURO USŁUG TECHNICZNYCH MAREL-PROJEKT	
ul. Żwirki i Wigury 13, 01-651 Warszawa	
REGISTRACJA W SĄDZIE REJONOWYM DLA MIASTA WARSZAWY KRS 0000262800, NIP 525-252-525, REGON 141985317	
PROJEKTANT	ANIEKS
ARCHITEKTURA	ARCH.
PODZIAŁ NA I I II ETAP PRAC	
SKALA	1:100
DATA	11/14
PROJEKTOWA	
OPRACOWANIE	
DOPIWYKONANIE	1/AA

PRZEKRÓJ PIONOWY

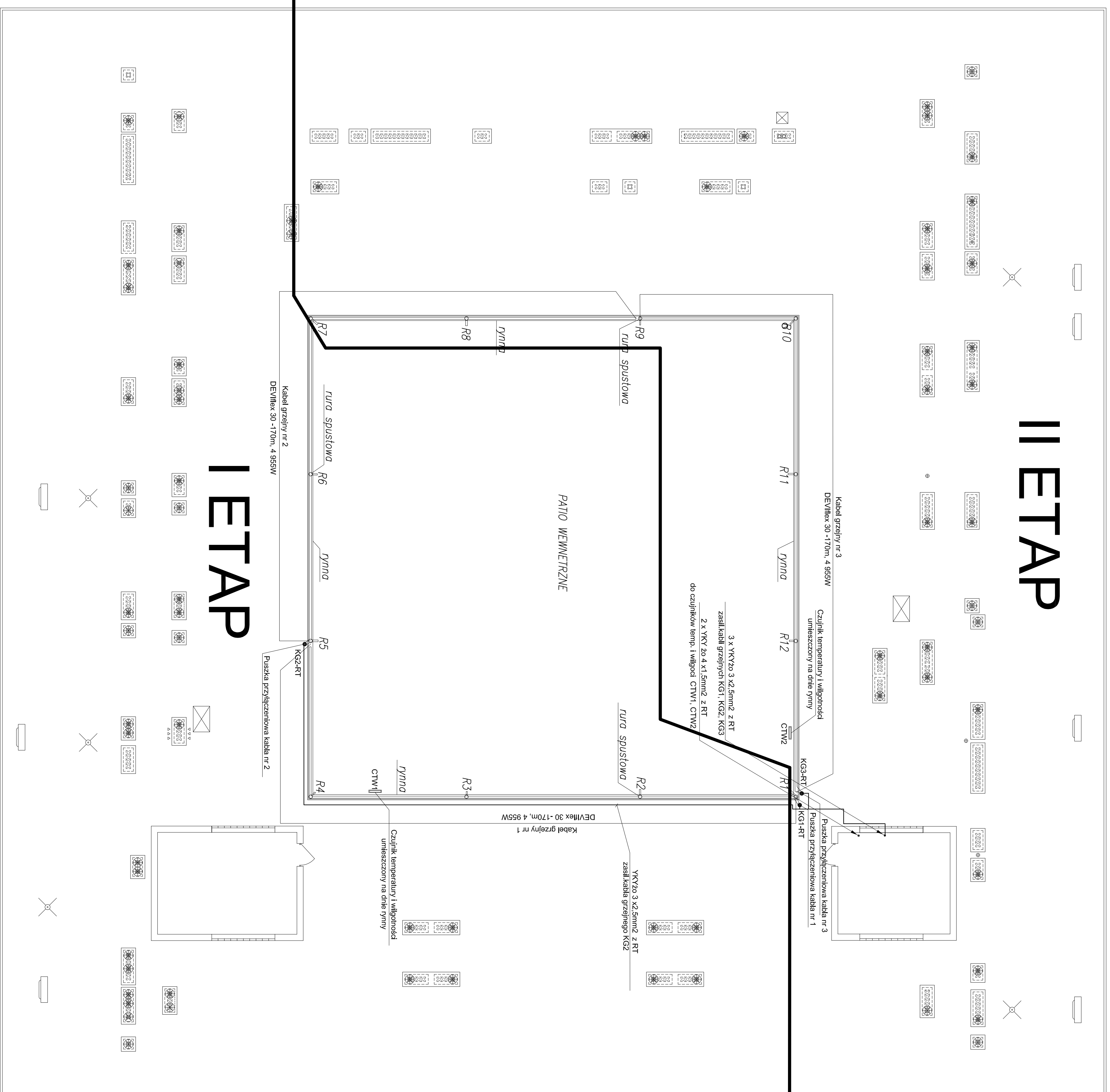


PRZEKRÓJ POZIOMY

INWESTOR: CENTRUM INFORMATYKI STATYSTYCZNEJ W WARSZAWIE, AL. NIEPODLEGŁOŚCI 208		BIURO PROJEKTOWE: BIURO USŁUG TECHNICZNYCH M AREL-PROJEKT ul. Traugutta 54/12 26-600 Radom Tel./ Fax: (048) 362 35 35, E-mail: marelprojekt@poczta.onet.pl	
OBIEKT: REMONT DACHU BUDYNKU CENTRUM INFORMATYKI STATYSTYCZNEJ W RADOMIU, UL. PLANTY 39/45,	STADIUM: P.B.W.	BRANŻA: ARCH.	NR PROJ.: 11/14
ELEMENT: OTWÓR NAWIEWNY NAD KLATKĄ SCHODOWĄ	SKALA: 1:10	NR ARCH.:	NR RYS.:
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Włodzisław Kaban	DATA I PODPIS: 07.2016	SPRAWDZIŁ:	DATA I PODPIS: 8A/A
W SZYBKOŚCI PRACY AUTORSKIE ZASTRZEŻONE			

System przeciwbłodzeniowy rynien i rur spustowych

II ETAP



I ETAP II ETAP

I ETAP

I ETAP II ETAP

RZUT DACHU skala 1:50

System ochrony przy uszkodzeniu
"samoczynne wyłączenie zasilania"
Układ zasilania TN-S
400/230 V, 3-INPE, 50 Hz

CENTRUM INFORMATYKI STATYSTYCZNEJ 00-925 Warszawa, al. Niepodległości 208	
BIURO USŁUG TECHNICZNYCH M AREL-PROJEKT	
M. Arel, inż. elektryk ul. Przemysłowa 10, 00-611 Warszawa	
INSTALACJA ELEKTRYCZNA - PRZECIWOBLÓDZENIOWA RYNIEN	
SKALA: 1:50	PR. PROJEKT: 08/14
DATA PROJEKTU: 2014	DATA WYKONANIA: 2014
PROJEKTOWAŁ: M. Arel	WYKONAŁ: M. Arel
WYKONANIE PRAC AWANSOWYCH SA ZABEZPIECZENIA	

