

Dotyczy: **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego** w trybie podstawowym na „**Świadczenie usług sprzątnięcia w Centrum Informatyki Statystycznej mieszczącym się w gmachu Głównego Urzędu Statystycznego przy al. Niepodległości 208 w Warszawie**”

Zamawiający Centrum Informatyki Statystycznej działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.), udziela następujących wyjaśnień.

Pytanie 1.

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowił podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź:

Okoliczności zmiany umowy związane zmianami wynagrodzenia, podatku VAT i zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, uwzględnione są w § 13 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 3 do SWZ.

Pytanie 2.

Czy w związku ze zmianą minimalnego wygradzenia, wprowadzoną Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2021r. (Dz.U. Z dnia 15.09.2021r. poz. 1691), Wykonawca będzie mógł zwrócić się do Zamawiającego w styczniu 2022 roku z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia w sytuacjach przewidzianych we wzorze umowy, czy Wykonawca powinien uwzględnić wzrost minimalnej stawki godzinowej w wycenie usługi ?

Odpowiedź:

Wykonawca będzie mógł się zwrócić z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia na 2024r. Natomiast określone przepisami waloryzacje wynagrodzenia w 2023r., wykonawca powinien uwzględnić w ofercie.

Pytanie 3.

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania zgodne z ustawą. Za ich dobór odpowiedzialny jest wykonawca, a za ocenę zamawiający.

Pytanie 4.

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź:

Zamawiający obliczył powierzchnię wg. faktycznie użytkowanego obszaru w budynku GUS. Powierzchnie sprzątnięcia codziennego w niniejszym postępowaniu są analogiczne w stosunku do określonych w aktualnie realizowanej umowie. Zakres zamówienia opisany w OPZ zawiera usługi mycia okien i odnawiania (aktywowania) podłóg, których nie ma w aktualnie realizowanej umowie.

Dyrektor

Centrum Informatyki Statystycznej

Marcin Piekarek