



Do zainteresowanych Wykonawców

Zapytanie w celu oszacowania wartości zamówienia

Centrum Informatyki Statystycznej, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, w ramach rozeznania rynku oraz w celu oszacowania wartości zamówienia na ubezpieczenie budynku w Centrum Informatyki Statystycznej Zakład w Radomiu, ul. Planty 39/45, 26-600 Radom, zaprasza państwa do przestania informacji na temat:

- ubezpieczenia budynku od takich czynników jak, pożar, kradzież z włamaniem i rabunek, akty wandalizmu, awaria instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i C.O., żywioły atmosferyczne – uderzenie pioruna, huragan, trąba powietrzna, zalanie, podtopienia, śnieg, grad itp.

Charakterystyka nieruchomości Centrum Informatyki Statystycznej w Radomiu ul. Planty 39/45:

Nieruchomość jest zlokalizowana w Radomiu przy ul. Planty 39/45 na działce Nr 87/30 zapisanej w księdze wieczystej Nr RA1R/00097473/6. Jako własność Skarbu Państwa pozostaje w trwałym zarządzie Centrum Informatyki Statystycznej z siedzibą w Warszawie, al. Niepodległości 208.

Nieruchomość ma powierzchnię 12193 m² i część nieruchomości jest ogrodzona. Cały teren nieruchomości posiada oświetlenie zewnętrzne na słupach oświetleniowych.

Na nieruchomości znajduje się budynek biurowy, którego będzie dotyczyło ubezpieczenie:

- Budynek biurowy 4-kondygnacyjny (w tym kondygnacja podziemna) z patio, o pow. użytkowej 6511,4 m², powierzchnia zabudowy 1893 m² o wysokości 13,2 m i kubaturze 26732 m³, wykonany w technologii z ram prefabrykowanych żelbetowych typu H z wypełnieniem bloczkami z betonu komórkowego. Budynek posiada wejście główne od ul. P. Jarzyńskiego oraz wejście dodatkowe do części szkoleniowej od ul. Planty (dostępnym okresowo i nadzorowanym w tym czasie przez pracowników Zamawiającego). Budynek posiada również dwa wyjścia ewakuacyjne wychodzące na ogrodzoną część nieruchomości (osoby trzecie nie mają do nich bezpośredniego dostępu) oraz wjazd do patio zamknięty na stałe bramą.

Budynek jest przeznaczony do pracy administracyjno-biurowej oraz okresowo do prowadzenia szkoleń i konferencji. W budynku znajduje się baza szkoleniowo-noclegowa z zapleczem gastronomicznym dla max. 70 osób, które przebywają w nim przez całą dobę, pod nadzorem pracowników Zamawiającego.

Budynek biurowy jest wyposażony w zabezpieczenia fizyczne i elektroniczne:

- okna kondygnacji „-1” oraz „0” mają konstrukcję antywłamaniową z szybami P4 lub są zabezpieczone kratami.
- w budynku funkcjonuje system sygnalizacji i monitoringu pożaru polegający na odbiorze i przekazywaniu zweryfikowanych sygnałów alarmów pożarowych z lokalnego Systemu Sygnalizacji Pożaru do Centrum Odbiorczego Alarmów Pożarowych w Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Radomiu poprzez zewnętrzną firmę monitorującą (zawarta umowa z firmą INTERFACH)
- w budynku funkcjonuje system oddymiania klatek schodowych, instalacja oświetlenia awaryjnego, dostępny jest główny wyłącznik p.poż. oraz zasilania energetycznego, hydrant pożarowy zewnętrzny,

hydranty pożarowe wewnętrzne na każdej kondygnacji a także główny zawór odcięcia wody oraz izolowana instalacja odgromowa na dachu.

- w wybranych pomieszczeniach funkcjonuje system sygnalizacji zalania wodą, przekroczenia temperatury wewnętrznej oraz gaszenia aerozolem gaśniczym w pomieszczeniu Serwerowni,
- wejścia oraz otoczenie budynku są monitorowane przy użyciu 7 kamer zewnętrznych przemysłowych (multiplekser i monitory umieszczone są w pomieszczeniu przeznaczonym na posterunek służby ochrony) oraz 1 kamery wewnętrznej w Pomieszczeniu Serwerowni.

Nieruchomość jest chroniona fizycznie przez zewnętrzny specjalizowany podmiot – obecnie Agencja Ochrony Kowalczyk Sp. z o.o.

Prosimy o podanie ceny netto i brutto w złotych.

Wycenę należy przelać do dnia **20.07.2020 r., do godz. 11:00** za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: d.szlazak@stat.gov.pl

Ewentualne pytania, mające wpływ na przedmiotową wycenę, proszę kierować na powyższy adres.

Wizja lokalna odbędzie się w dniu 14 lipca 2020 r. o godz. 11.00 w budynku Centrum Informatyki Statystycznej Zakład w Radomiu, mieszczącym się pod adresem: 26-600 Radom, ul. Planty 39/45. Miejsce zbiórki – portiernia przy wejściu głównym do budynku.

Informujemy, że przedmiotowe zaproszenie nie stanowi zaproszenia do składania ofert w rozumieniu art. 66KC ani też nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) ma ono wyłącznie na celu rozeznanie cenowe rynku wśród firm mogących zrealizować wskazane powyżej zamówienie oraz uzyskanie wiedzy na temat szacunkowych kosztów związanych z planowanym zamówieniem publicznym.

DYREKTOR
Centrum Informatyki Statystycznej

Marcin Piekarek