

## Opis przedmiotu zamówienia

Przebudowa oświetlenia zewnętrznego, w celu zapewnienia bezpiecznego, właściwego i energooszczędnego oświetlenia terenu Centrum Informatyki Statystycznej Zakład w Radomiu, ul. Planty 39/45

### 1. Wykonanie przebudowy oświetlenia zewnętrznego

Instalacja oświetlenia zewnętrznego nieruchomości CIS w Radomiu pochodzi z lat siedemdziesiątych i jest obecnie w bardzo złym stanie technicznym. Niezbędna jest wymiana słupów oświetleniowych, a także okablowania zasilającego i elementów sterowania instalacją. Jednocześnie ze względu na potrzebę optymalizacji kosztów utrzymania nieruchomości należy zastosować nowe energooszczędne źródła światła (LED).

#### 1.1 Lokalizacja oraz warunki realizacji inwestycji

Inwestycja będzie realizowana na terenie nieruchomości zabudowanej w Radomiu, ul. Planty 39/45 należącej do Skarbu Państwa, pozostającej w trwałym zarządzie Centrum Informatyki Statystycznej, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa.

Nr ewid. działki: 87/30, powierzchnia 12193 m<sup>2</sup>. Działka jest częściowo ogrodzona.

Na terenie nieruchomości zlokalizowany jest 3-kondygnacyjny budynek biurowy oraz trzy budynki pomocnicze 1-kondygnacyjne o przeznaczeniu techniczno-magazynowym oraz parking, place, ciągi piesze, skwery.

#### 1.2 Elementy składowe istniejącej instalacji:

- Słupy żelbetowe z betonu wibrowanego o przekroju ośmiokątnym typu WZ-11 (8 szt.). Na słupach znajdują się wysięgniki metalowe, częściowo skorodowane, z oprawami na lampy oświetleniowe sodowe o mocy 400 W.
- słupy oświetleniowe z masy kompozytowej z trzema lampami halogenowymi o łącznej mocy 210W (9 szt.).
- Instalacja zasilająca jest częściowo aluminiowa, a częściowo miedziana i ułożona w ziemi.

### 2. Sposób prowadzenia robót

- Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dostarczonym Wykonawcy projektem technicznym przebudowy oświetlenia zewnętrznego.
- W obrębie robót budowlanych należy zachować zieleń w szczególności system korzeniowy drzew.
- Wszystkie etapy robót przebudowy oświetlenia na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym, a wszelkie roboty ukryte - przed zakryciem - na bieżąco przekazywać Zamawiającemu protokołem robót częściowych
- Roboty głośnie w budynku wykonywać po uzgodnieniu z Zamawiającym lub po godzinach pracy.
- Wykopy w obrębie ciągów pieszych mają być oznaczone tablicą ostrzegawczą i wyгородzone taśmą.
- Stare oświetlenie zewnętrzne terenu ma być czynne do momentu uruchomienia nowej instalacji oświetlenia terenu zewnętrznego.

### 3. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia

- Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Zamawiający wymaga przedłożenia „Harmonogramu wykonania robót”.
- Zamawiający wymaga, aby budowa systemu oświetlenia zewnętrznego, wraz z jego zaprogramowaniem, uruchomieniem, przeprowadzeniem niezbędnych testów i pomiarów została wykonana profesjonalnie, zgodnie z dostarczonym Wykonawcy projektem technicznym przebudowy oświetlenia zewnętrznego i dokumentami DTR producenta, przez osoby posiadające stosowne w branży elektrycznej uprawnienia budowlane, dozоровe i pomiarowe.
- Roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego należy wykonywać ręcznie.
- Roboty ziemne w odległości mniejszej niż 2,0 m od drzew, w szczególności od strony ul. Planty oraz przy przejściach przez ciągi piesze i jezdnie należy wykonać metodą przeciskową w rurach ochronnych.
- Roboty ziemne w terenie wolnym od drzew i uzbrojenia podziemnego można wykonywać mechanicznie.
- Po ułożeniu przewodów w wykopach, ich częściowym odbiorze oraz po zamontowaniu słupów oświetleniowych należy **wykonać inwentaryzację geodezyjną**, a po zasypaniu wykopów teren przywrócić do stanu pierwotnego. Po robotach ziemnych na trawnikach wykonać dosiewki trawy.

- Po wykonaniu prac budowlano – instalacyjnych należy wykonać wszystkie obowiązujące przepisami pomiary elektryczne oraz dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, protokoły pomiarów elektrycznych i oświetlenia terenu oraz wszelkie atesty, DTR, instrukcje, karty charakterystyki na użyte materiały i urządzenia.

#### **4. Prace demontażowe:**

- Demontaż istniejących 8 szt. słupów oświetleniowych betonowych wraz z oświetleniem.
- Demontaż istniejących 9 szt. słupów oświetleniowych z masy kompozytowej wraz z oświetleniem.
- Po demontażu słupów ubytki ziemi uzupełnić gruntem, teren wyrównać i wykonać dosiew trawy.

**Wykonawca zdemontowane elementy przekaże do utylizacji, a kartę przekazania odpadów dostarczy Zamawiającemu przy Odbiorze Końcowym.**

#### **5. Wymagania dotyczące gwarancji**

- Słupy aluminiowe anodowane, minimalny okres gwarancji – 10 lat
- Oprawy oświetleniowe Cuddle II LED 48 w obudowie aluminiowej anodowanej okres gwarancji – 5 lat

#### **6. Wymagania dotyczące wizji**

Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej w celu zapoznania się z terenem i uwarunkowaniami technicznymi dla wykonania robót.

Termin wizji lokalnej należy uzgodnić nie później niż 2 dni przed jej odbyciem.