

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[cis.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne/zamowienia-biezace/](http://cis.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne/zamowienia-biezace/)

## **Warszawa: Remont dachu budynku Centrum Informatyki Statystycznej w Radomiu. CIS-WAG.271.8.2016**

**Numer ogłoszenia: 158781 - 2016; data zamieszczenia: 26.07.2016**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego  
 zawarcia umowy ramowej  
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Centrum Informatyki Statystycznej, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 608 31 44, faks 22 825 15 22.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://cis.stat.gov.pl/>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: jednostka budżetowa nie posiadająca osobowości prawnej.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont dachu budynku Centrum Informatyki Statystycznej w Radomiu. CIS-WAG.271.8.2016.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem robót budowlanych jest remont dachu budynku Centrum Informatyki Statystycznej w Radomiu ul. Planty 39/45. Budynek o powierzchni użytkowej 6654 m<sup>2</sup>, kubaturze ok. 20 000 m<sup>3</sup> i wysokości od 12-14 metrów, został wybudowany w 1973 roku, posiada 4 kondygnacje (w tym 3 naziemne), pełni funkcję biurową. Remont dachu zostanie zrealizowany w dwóch etapach. Niniejsze zamówienie dotyczy robót zaplanowanych w ramach etapu I i obejmuje wymianę poszycia dachu z papy termozgrzewalnej wraz z ociepleniem stropodachu, montażem nowego orynnowania z blachy stalowej ocynkowanej, montażem instalacji przeciwoblodzeniowej, montażem instalacji odgromowej, remontem nadbudówki szybu windowego oraz kominów wentylacyjnych w obrębie części powierzchni dachu oznaczonej w dokumentacji projektowej jako ETAP I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej i w przedmiarach robót (załączniki nr od 2 do 6). Wykaz robót do wykonania w ramach etapu I został określony

w załączniku nr 2 do SIWZ Aneks do projektów architektonicznego i instalacji elektrycznych -podział wykonania robót na I i II etap (zadania dotyczące etapu II zostały z tego opracowania wyłączone). Analogicznie przedmiary robót w załączniku nr 6 dotyczą wyłącznie robót etapu I..

**II.1.5)**

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.12.10-9, 45.31.12.00-2.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w dniach: 60.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Kwota wadium wynosi: 9 500,00 zł Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem składania ofert w formach wymienionych poniżej. Wadium wniesione w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego z dopiskiem Wadium przetarg CIS-WAG.271.8.2016. w Narodowym Banku Polskim O O Warszawa Pl. Powstańców Warszawy 4, 00-950 Warszawa Nr konta: 65 1010 1010 0026 1313 9120 0000 Wadium wniesione w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.) musi być zdeponowane w kasie Centrum Informatyki Statystycznej. Kasa czynna w godz. 11:00 - 14:00, piętro V blok B, pok. 531. Wadium musi zawierać wszystkie zobowiązania wynikające z art. 46 ust. 5 ustawy prawo zamówień publicznych: Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli: wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej; 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; 2)nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3)zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli 1)wykonawca w odpowiedzi na

wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej; 2) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; 3) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 4) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy. Brak wniesienia wadium lub wadium nie zawierające w wym. zobowiązań, spowoduje wykluczenie Wykonawcy (art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych). Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie. ocena zostanie dokonana na podstawie oświadczenia w oparciu o art. 22 ust. 1 ustawy Pzp wg. formuły spełnia nie spełnia

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca, uwzględniając powyższe, wykaże, że posiada doświadczenie w realizacji co najmniej 2 robót budowlanych, których przedmiot obejmował docieplenie stropodachu metodą wdmuchiwanie granulatu izolacyjnych oraz ułożenie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej i wykonanie instalacji odgromowej, o wartości nie mniejszej niż 200.000 złotych brutto każda.

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi niżej określone kwalifikacje zawodowe: 1) jedna osoba posiadająca uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń uprawniające do kierowania robotami budowlanymi określonymi w przedmiocie zamówienia (kierownik budowy), 2) jedna osoba posiadająca uprawnienia w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (wykonanie robót elektrycznych), 3) trzy osoby posiadające minimum 4-letnie doświadczenie zawodowe w budowie lub remontowaniu dachów pokrytych papą (dekarz).

#### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie. ocena zostanie dokonana na podstawie oświadczenia w oparciu o art. 22 ust. 1 ustawy Pzp wg. formuły spełnia nie spełnia

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Wydłużony okres gwarancji na wykonane roboty - 10

### **IV.2.2)**

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach określonych w art. 145 ustawy Pzp. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku zwłoki Wykonawcy z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem, o którym mowa w załączniku wymienionym w § 4 ust. 1 pkt 1a) lub w przypadku nierozpoczęcia robót w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy. Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego jedynie za prawidłowo wykonane roboty do dnia rozwiązania umowy.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://cis.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne/zamowienia-biezace/>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Centrum Informatyki Statystycznej w Warszawie, al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 10.08.2016 godzina 11:30, miejsce: Centrum Informatyki Statystycznej Warszawa, al. Niepodległości 208 pok. 635 (VI piętro blok B)..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie