

ROZDZIAŁ II WZÓR UMOWY

UMOWA NR/ CIS-WAG.271.4.2016

W dniu 2016 r., w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego **CIS-WAG.271.4.2016**, pomiędzy **Centrum Informatyki Statystycznej**, al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, NIP: 701-023-61-79, REGON: 142396858, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez

a firmą

..... z siedzibą w przy ul., kod, wpisaną do rejestru przedsiębiorców (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS) prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: (NIP), REGON zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....,

zwanymi dalej Stronami umowy, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi ochrony fizycznej na terenie nieruchomości Centrum Informatyki Statystycznej – Zakład w Radomiu przy ul. Planty 39/45.
2. Szczegółowy zakres i warunki ochrony określone są w Załączniku nr. 1 Opis przedmiotu zamówienia i Załączniku nr 2 Wykaz osób które będą wykonywały zamówienie.
3. Przejęcie ochrony terenu, o którym mowa w ust. 1, przez Wykonawcę umowy...../ CIS-WAG.271.4.2016 nastąpi w dniu 01.06.2016 r. do godziny na podstawie Protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór określony jest w załączniku nr 3 do umowy.
4. Po wykonaniu umowy, Wykonawca przekaże ochronę, przy udziale Zamawiającego, kolejnemu Wykonawcy, w taki sposób, aby w trakcie i po dokonaniu przejęcia zachowana była ciągłość ochrony obiektu.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi **24 miesiące od dnia 01.06.2016 r**

§ 3

WARTOŚĆ UMOWY

1. Wynagrodzenie łączne za wykonywanie przedmiotu umowy w okresie, o którym mowa w § 2 strony ustalają na kwotę **zł netto** (słownie: zł /100) plus

- podatek VAT wg. stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy, tj. łącznie **brutto** zł (słownie: zł/100).
2. Wynagrodzenie miesięczne za wykonywanie przedmiotu umowy obliczone będzie na podstawie liczby dyżurów i poniższych stawek za pełnienie dyżuru:
 - 1) dyżur niepełny (dni robocze) – stawka zł netto
 - 2) dyżur pełny (dni wolne od pracy: soboty, niedziele i święta) – stawka zł netto.
 3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności koszty robocizny oraz materiałów i urządzeń niezbędnych do należytego wykonania umowy.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozliczenia z Zamawiającym na podstawie faktur przedłożonych Zamawiającemu wystawionej po zakończeniu miesiąca.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury VAT.
3. Zapłata wynagrodzenia wynikającego z faktur za świadczenie usług będących przedmiotem umowy będzie dokonywana miesięcznie, z dołu, po zakończeniu miesiąca, przelewem na rachunek Wykonawcy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do podania na fakturze rozliczenia ilości dyżurów pełnych i niepełnych, zgodnie z określeniem w § 3 ust. 2.
4. Faktura za wykonywanie usługi w grudniu dostarczona będzie do Zamawiającego najpóźniej w dniu 28 grudnia, jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do przesłania Zamawiającemu pocztą elektroniczną skanu tej faktury bezpośrednio po jej wystawieniu na adres osoby upoważnionej do współdziałania przy realizacji umowy ze strony Zamawiającego:, e-mail:
5. Za datę dokonania płatności strony uznają datę złożenia zlecenia przelewu w banku Zamawiającego.
6. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Zamawiający zapłaci odsetki w wysokości ustawowej.

§ 5

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada aktualną koncesję na świadczenie usług ochrony osób i mienia o numerze i zobowiązuje się do utrzymania koncesji przez cały okres trwania umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej i w czasie obowiązywania Umowy nie zakończy istniejącego stosunku ubezpieczeniowego i nie ograniczy zakresu ryzyk objętych ubezpieczeniem, a aktualne polisy ubezpieczeniowe wraz z dowodem uiszczenia składki będzie przedstawiał Zamawiającemu, na każde jego żądanie, w terminie 7 dni od daty przedstawienia żądania przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w chronionym obiekcie w trakcie trwania umowy wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym w szczególności za szkody powstałe na skutek kradzieży z włamaniem.

4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie umowy przez osoby zatrudnione u Wykonawcy na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy oraz posiadające wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji, a także doświadczenie zawodowe, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w Załączniku nr 2 do umowy – Wykaz osób które będą wykonywały zamówienie.
5. Zmiana przez Wykonawcę którejkolwiek z osób wskazanych do realizacji zamówienia w Załączniku nr 2 do umowy musi być uzasadniona na piśmie i uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego pod rygorem nieważności. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy osoba ta zatrudniona będzie spełniała kryteria określone w ust. 4 powyżej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub jakiegokolwiek innego mogącego mieć wpływ na zakłócenie bieżącej działalności, w tym związanego z cofnięciem koncesji, a także o innych istotnych zdarzeniach, w szczególności ogłoszeniu upadłości – następnego dnia od dnia jej ogłoszenia.
7. Wszelkie informacje o Zamawiającym uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy mogą być wykorzystane tylko w celu jej wykonania. Wykonawca poinformuje swoich pracowników, z których udziałem wykonuje czynności wynikające z umowy, o obowiązku zachowania tajemnicy.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania osób, które skieruje do wykonania umowy, jak również podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania, względnie uchybienia, jego własne.

§ 6

SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Osobami upoważnionymi do współdziałania przy realizacji niniejszej umowy, będą: ze strony Zamawiającego: tel. , e-mail: i, zaś ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją umowy:tel., e-mail:
2. Osoby upoważnione, o których mowa w ust. 1, są uprawnione do uzgadniania na bieżąco spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że związane są warunkami ustalonymi w umowie.
3. Zmiana osoby upoważnionej do współdziałania przy realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez adresata pisma z danymi kontaktowymi nowego przedstawiciela Wykonawcy. Zmiana ta nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga formy aneksu
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wywiązywania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia osób wykonujących zamówienie na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie nie krótszym niż 7 dni robocze, zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi. Wykonawca

zobowiązany jest wówczas do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

5. Zamawiający może żądać zmiany pracownika świadczącego usługi ochrony w każdym czasie i bez podawania przyczyny. Wykonawca dokona żądanej przez Zamawiającego zmiany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 24 godzin od chwili otrzymania wezwania Zamawiającego. Z zachowaniem wymagań określonych w § 5 ust. 4.

§ 7

ODSZKODOWANIE - KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następującej wysokości:
 - 1) rozwiązania przez Wykonawcę umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada, 10% wartości brutto całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 2) rozwiązania przez Zamawiającego umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 2 pkt 1, 10% wartości brutto całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 3) naruszenia postanowień umowy dotyczących obowiązku zatrudnienia osób wykonujących zamówienie na podstawie umowy o pracę, 2% wartości brutto całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia postanowień umowy w tym zakresie,
 - 4) nienależytego wykonywania umowy polegającego na stwierdzonej nietrzeźwości pracownika podczas pełnienia dyżuru, niestawienie się do pracy lub opuszczenia posterunku oraz innych udokumentowanych zaniedbań w stosunku do wymagań Zamawiającego określonych w umowie, 2% wartości brutto całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia postanowień umowy w tym zakresie.
2. Kary umowne o których mowa w ust. 1 mogą podlegać sumowaniu. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego w wysokości przewyższającej karę umowną.
5. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nieprawidłowe wykonanie umowy z powodu siły wyższej.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY - ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy również w przypadkach i na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w każdym czasie, jeżeli Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia umowy. Do rażących naruszeń umowy zalicza się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) nienależyte wykonywanie umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 4,
 - 2) Wykonawca powierzył wykonanie umowy lub jej części jakiegokolwiek osobie

trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej,

- 3) zmiana składu Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia i wspólnie je uzyskali; Powyższe nie dotyczy sytuacji, w której nastąpiła sukcesja uniwersalna.
3. W przypadku określonym w ust. 2 pkt 1) Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszeń. Rozwiązanie umowy może nastąpić po upływie terminu usunięcia naruszeń określonym w wezwaniu. W przypadkach określonych w ust. 2 pkt 2) i 3) Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy poprzez złożenie stosownego oświadczenia, bez konieczności wcześniejszego wzywania Wykonawcy do usunięcia naruszeń.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w przypadku gdy nie będzie dysponował środkami w budżecie na 2017 lub 2018 rok na sfinansowanie objętych niniejszą umową usług. Umowa ulegnie rozwiązaniu terminie 14 dni od daty wypowiedzenia dokonanego przez Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, iż zrzeka się jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych w przypadku rozwiązania Umowy w powyższym trybie.
5. Odstąpienie i rozwiązanie umowy musi być dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
6. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania przez Zamawiającego umowy, niezależnie od jego podstawy, wywiera ono skutek wyłącznie co do niewykonanej części umowy. W związku z powyższym żadna ze Stron nie będzie zobowiązana do zwrotu świadczeń otrzymanych od drugiej Strony w ramach umowy.
7. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji umowy, w trybie i terminie określonym w wypowiedzeniu.
8. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Okresu wypowiedzenia liczy się od następnego miesiąca po miesiącu, w którym wypowiedziano umowę.

§ 9

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona:
 - 1) bez udziału podwykonawców;*
 - 2) przy udziale podwykonawców, w zakresie;*
 - 3) przy udziale, tj. podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, w zakresie
2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany dla tych warunków w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Zmiana podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy.

**jeśli dotyczy.*

§ 10

ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do umowy w następujących przypadkach lub okolicznościach:
 - 1) w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 - 4) w przypadku zmiany przepisów określających dni ustawowo wolne od pracy.
2. W przypadku zmiany przepisów, o której mowa w ust. 1 pkt. 1, aneks każdorazowo wchodzić będzie w życie z dniem wejścia w życie tych przepisów. W tym przypadku, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
3. Jeżeli zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia tych zmian wraz z określeniem ich wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt. 2 i 3, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze zmian wynagrodzeń, ubezpieczenia społecznego lub ubezpieczenia zdrowotnego osób fizycznych bezpośrednio wykonujących czynności na rzecz Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami umowy, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych związanych z wynagrodzeniami tych osób. Zmiana taka może nastąpić po przedstawieniu przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji określającej realny wzrost kosztów związany ze zmianami przepisów wskazanych w ust. 1 pkt 2 i 3 i jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, co stanowi kwotę zł.
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, w tym roszczeń odszkodowawczych, bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy i obejmuje cały okres związania umową.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego wynikających z umowy bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, kwota roszczeń będzie zapłacona na rzecz Zamawiającego na pierwsze jego pisemne wezwanie stwierdzające, że Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań wynikających z umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni po wykonaniu zamówienia lub zaistnieniu okoliczności, o których mowa w § 9.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami w związku z niniejszą umową, które nie będą mogły być załatwione polubownie w drodze bezpośredniego porozumienia, podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Wszelkie informacje przekazywane przez Strony związane z wynikłym sporem, dla zachowania swej ważności wymagają formy pisemnej.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej podpisanej przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.
6. Integralną część umowy stanowią następujące Załączniki:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Wykaz osób które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załącznik nr 1 do umowy nr/ CIS-WAG.271.4.2016

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Załącznik nr 2 do umowy nr/ CIS-WAG.271.4.2016

WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYŁY W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Protokół zdawczo-odbiorczy

(Wzór)

przekazania – przejęcia ochrony fizycznej
usługi ochrony fizycznej na terenie nieruchomości Centrum Informatyki Statystycznej –
Zakład w Radomiu przy ul. Planty 39/45

Zdający Wykonawca:
Nazwa i adres

Przejmujący Wykonawca:
Nazwa i adres

Zamawiający: Centrum Informatyki Statystycznej, al. Niepodległości 208,
00-925 Warszawa, reprezentowany przez przedstawiciela CIS Zakład w Radomiu.

Wykonawcy przy udziale Zamawiającego zdają / przyjmują do ochrony - opis:
.....
.....
.....
.....
.....

Strony ustalają następującą datę przejęcia ochrony:

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Wykonawców: zdającego i przejmującego oraz dla Zamawiającego.

W odbiorze uczestniczyli:

Ze strony zdającego Wykonawcy:

- 1)
Imię nazwisko – stanowisko *podpis* *data*
- 2)
Imię nazwisko – stanowisko *podpis* *data*

Ze strony przejmującego Wykonawcy:

- 1)
Imię nazwisko – stanowisko *podpis* *data*
- 2)
Imię nazwisko – stanowisko *podpis* *data*

Ze strony Zamawiającego

- 1)
Imię nazwisko – stanowisko *podpis* *data*
- 2)
Imię nazwisko – stanowisko *podpis* *data*